**Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová**

**––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––**

**Zápisnica**

**z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

**Zámer priameho nájmu č. 4/2022 bol zverejnený:** dňa 28.4.2022 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 28.4.2022 na úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 28.4.2022 na internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 29.4.2022 v regionálnej tlači, v čísle 17/29.apríl 2022 týždenníka Prievidzsko.

**Ukončenie predkladania ponúk:**  13.5.2022 do 10.00 hod.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 13.5.2022 o 11.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová:

1. Miestnosť č. 45 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m2.

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** **–** najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m2/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Lucia Stúpalová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ písm. a) ponuku 1 uchádzač (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/74/2022).

K nebytovým priestorom uvedeným v bode **1./ písm. a)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Viliam Lezo – DETAIL PHOTOSTUDIO, s.r.o. Okružná 1868/24, 972 51 Handlová.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za nebytové priestory bola **26,00 €/m2/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ písm. a) s Viliamom Lezom – DETAIL PHOTOSTUDIO, s.r.o., Okružná 1868/24, 972 51 Handlová, od 1.6.2022 do 31.5.2023.

V Handlovej, 13.5.2022

Mgr. Lucia Stúpalová ..................................

Anton Michele ..................................

Ing. Liliana Zlúkyová ..................................

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy ..................................